

IDENTIFICACIÓN

PA-T.5 (83)

BARRIO	TEATINOS	HOJA	16	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Parcial de Ordenación SUP-T.1 "Teatinos"
--------	----------	------	----	---------------------------	---

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

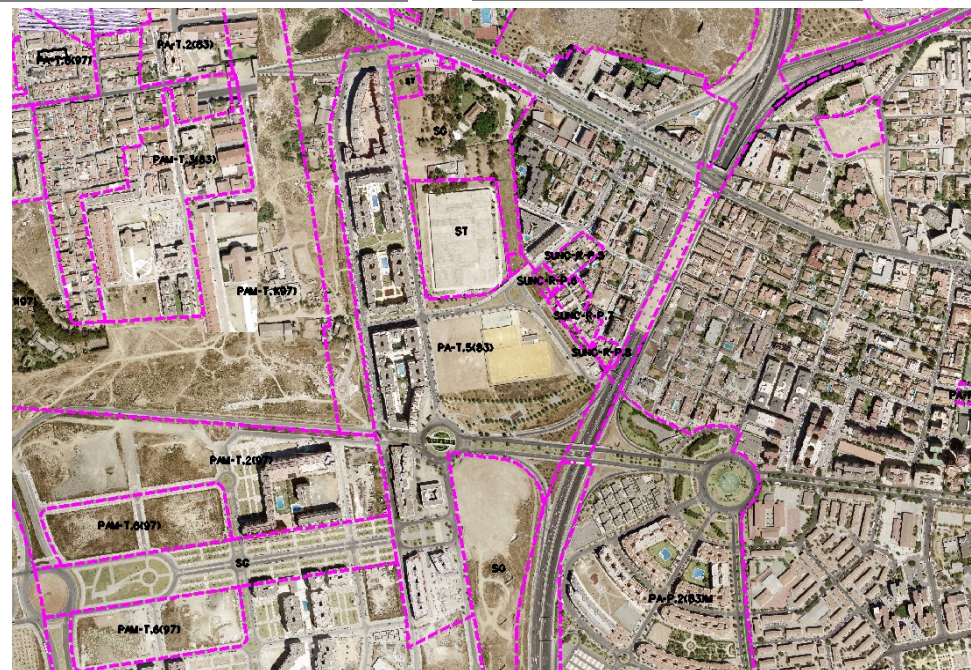
Plan Parcial de Ordenación – SUP-T.1 "Teatinos". Aprobación Definitiva: 05-12-96

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 22-12-97

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



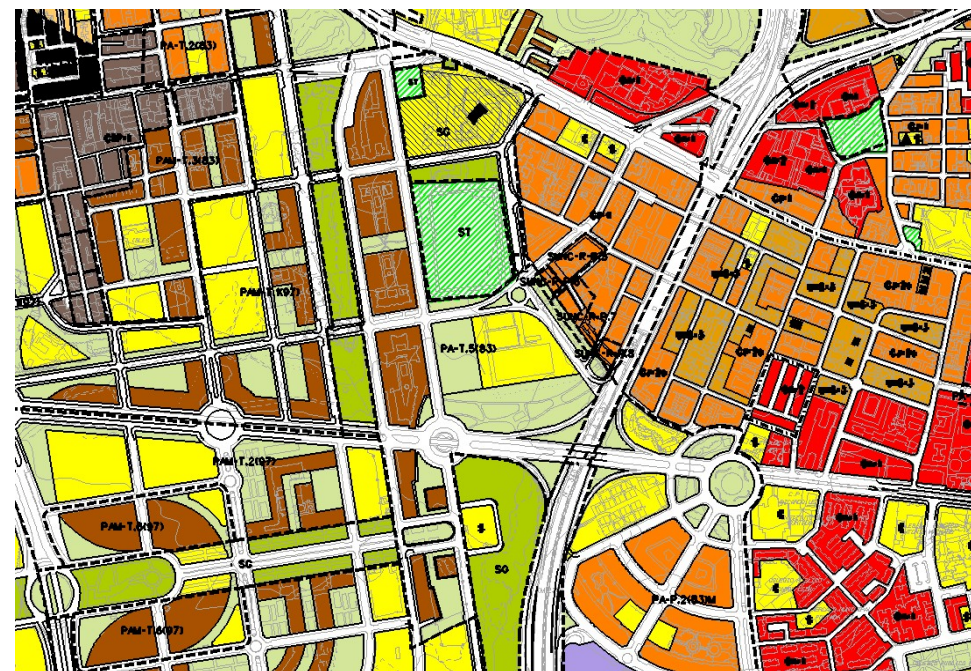
CONDICIONES

1.- Ordenanza de aplicación: MC (PR)

2.- Cesiones:

	m ² s
Verde	43.666'00
Viaro	17.150'00
Escolar	73.886'00
Social	8.504'00
AM	Realizada

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	188.966,00 m ² s	le m ² t/m ² s:	0,87
EDIFICABILIDAD TOTAL:	165.312,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,45 m2t/m2s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	76.531,23 m2t/m2s	Excesos:	